

Modernisierung

ModernisierungMagazin, Zeitschrift für die Entscheider im Bereich Wohnimmobilien



FÜR EINEN SICHEREN
HEIZANLAGENBETRIEB

Jede Heizungsanlage braucht das richtige Heizungswasser!

ELYSATOR sorgt **APP-JETZT**
für Klarheit beim **HEIZWASSERCHECK!**



PUROTAP® EC-pH 2035

Kombi-Messgerät all-in-one für professionelle Messungen von pH-Wert, Leitfähigkeit, und Temperatur. Datenverwaltung über Smart-APP.

- » Messen
- » Feststellen
- » Dokumentieren



Analysekoffer AK-2035

Hochwertiger Analysekoffer, mit ausführlicher Anleitung. Inhalt in passgenauen Schaumstoffeinlagen aufbewahrt.



ELYSATOR 
engineering water

ELYSATOR Engineering GmbH
Rauheckstrasse 20 | D-74232 Abstatt

info@elysator.de www.elysator.de

Was passiert mit dem Bau
in Deutschland?

5

Industrieleichtdach
Photovoltaik + Begrünung

20

Sicherheitsmanagement
im Blick

26

BeluSol

Sonnenenergie trifft Sonnenschutz

Mehr als Schatten – Markisen mit Photovoltaik

Markisen dienen seit Jahrzehnten als effektiver Sonnenschutz für Terrassen und Balkone. Doch in Zeiten des Klimawandels und steigender Energiekosten gewinnen innovative Lösungen an Bedeutung, die den Nutzen traditioneller Markisen erweitern. Eine dieser zukunftsweisenden Entwicklungen sind Markisenkraftwerke (Markisen mit integrierten Photovoltaikzellen) von BeluSol. Sie verbinden den klassischen Sonnenschutz mit der Möglichkeit, umweltfreundlichen Strom zu erzeugen, und wurden auf der BAU auf dem BeluTec Messestand erstmalig ausgestellt.

Während die BeluSol Markise Schatten spendet und die darunterliegenden Bereiche kühl hält, nutzt sie gleichzeitig die einfallende Sonneneinstrahlung zur Energiegewinnung. Mit seiner in der Neigung beweglichen Struktur kann die Markise an den Sonnenstand angepasst werden, und so Sommer wie Winter immer im optimalen Winkel zur Sonne stehen. So wird gegenüber dem klassischen Balkonkraftwerk immer die maximale Energieausbeute erreicht.



Markisen mit Photovoltaikzellen leisten einen wertvollen Beitrag zur Energiewende. Sie kombinieren bewährten Sonnenschutz mit nachhaltiger Stromerzeugung und bieten neue Möglichkeiten für Privathaushalte, Cafés oder Hotels, um umweltfreundliche Technologien zu integrieren. Das Markisen-

kraftwerk ist damit mehr als ein Trend – es ist eine zukunftsweisende Antwort auf die Herausforderungen unserer Zeit. Indem sie Sonnenschutz und Energiegewinnung vereinen, leisten auch Markisenkraftwerke einen wichtigen Beitrag zu einer nachhaltigeren Welt.

Erlus

Gesundes Raumklima mit wohngesunden Produkten

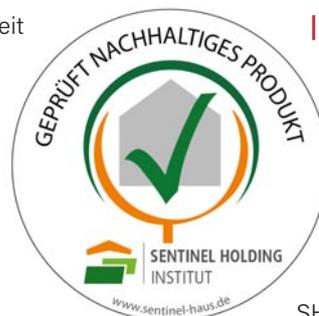


Die ERLUS Schornsteinsysteme und das Lüftungsnetzwerk ERLUS Via Vento S sind vom SHI geprüft und als wohngesund zertifiziert.

Rund 90 Prozent unserer Zeit verbringen wir in Innenräumen – umso wichtiger ist ein gesundes Raumklima. Doch welche Baumaterialien sind wirklich schadstoffarm?

Geprüfte Wohngesundheit

ERLUS hat alle Schornsteinsysteme und das Lüftungsnetzwerk Via Vento S vom Sentinel Haus Institut (SHI) auf gesundheitsgefährdende Substanzen prüfen lassen. Das Ergebnis: Sie erfüllen die aktuellen Anforderungen an wohngesunde Bauprodukte und tragen zu einer schadstofffreien Wohnumgebung bei.



Aufnahme in die SHI-Datenbank

Bauherren und Planer finden ERLUS-Produkte in der Online-Datenbank des SHI. Dort sind Baustoffe gelistet, die von akkreditierten Prüfinstituten auf Schadstoffe untersucht und nach SHI-Kriterien zertifiziert wurden.

KfW-Förderung nutzen

Wer Fördermittel ausschöpfen möchte, benötigt qualifizierte Nachweise für verwendete Baustoffe. ERLUS Schornsteinsysteme und das Lüftungsnetzwerk Via Vento S sind vom SHI zertifiziert und für KfW-Förderungen geeignet.